

ПРОТОКОЛ
заседания Совета по предпринимательству
муниципального образования Приморско-Ахтарский район

г. Приморско-Ахтарск

4 декабря 2018 года

14:30 час.

Заместитель председателя: Е.В. Галенко – заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальник управления муниципальной собственности;

Секретарь: Н.В. Осипцова – начальник отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Варивода
Сергей Николаевич - индивидуальный предприниматель;

Гриценко
Татьяна Васильевна - индивидуальный предприниматель;

Клепикова
Светлана Анатольевна - главный специалист отдела экономики управления экономического развития и муниципальной собственности администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район;

Кличев
Сергей Борисович - председатель Правления Краснодарской краевой общественной организации «Развитие общества социальной справедливости»;

Очак
Константин Анатольевич - заместитель начальника отдела работы с налогоплательщиками межрайонной ИФНС России № 10 по Краснодарскому краю (по согласованию);

Передерий
Сергей Алексеевич - индивидуальный предприниматель;

Першина
Валентина Владимировна - индивидуальный предприниматель;

Прохорова
Наталья Петровна - начальник Приморско-Ахтарского отдела Каневской межрайонной торгово-промышленной палаты (по согласованию);

Рева
Олег Юрьевич

- руководитель ООО «Азов-Трейд»;

Саакян
Елена Алексеевна

- начальник отдела экономики управления
экономического развития и муниципальной
собственности администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский район;

На заседание Совета по предпринимательству приглашены:

- начальник отдела муниципального контроля управления
муниципальной собственности администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район;

- начальник отдела архитектуры и градостроительства управления
муниципальной собственности администрации муниципального образования
Приморско-Ахтарский район;

- специалист муниципального центра поддержки предпринимательства
Приморско-Ахтарский район;

- руководители предприятий и индивидуальные предприниматели.

Всего присутствующих - 36 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О типичных нарушениях, выявляемых при проведении
муниципального земельного контроля.

Докладчик: Сошин Артём Викторович — начальник отдела
муниципального контроля управления муниципальной собственности
администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

2. О государственной поддержке субъектов малого и среднего
предпринимательства.

Докладчик: Каширя Ольга Андреевна - специалист муниципального
центра поддержки предпринимательства Приморско-Ахтарского района.

3. О проведении оценки регулирующего воздействия нормативных
правовых актов муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Докладчик: Василенко Елена Александровна — ведущий специалист
отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП
управления экономики и инвестиций администрации муниципального
образования Приморско-Ахтарский район.

4. Новогоднее оформление объектов потребительской сферы,
расположенных на территории муниципального образования Приморско-
Ахтарский район.

Докладчик: Перепелица Андрей Евгеньевич — начальник отдела
архитектуры и градостроительства управления муниципальной собственности
администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

5. Рассмотрение обращений предпринимателей, поступивших в «ящик доверия».

Докладчик: начальник отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район Осипцова Н.В.

Переходим к рассмотрению вопросов:

1. О типичных нарушениях, выявляемых при проведении муниципального земельного контроля.

Слушали: Сошина Артёма Викторовича – начальника отдела муниципального контроля управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Артём Викторович сообщил, что все юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве предпринимателей обязаны соблюдать правовой режим в отношении земель, входящих в состав района, на территории которого они проживают и (или) осуществляют деятельность.

В соответствии со статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации одним из обязанностей собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, являются:

- использование земельных участков в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- соблюдение при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

Земельный участок должен использоваться только в соответствии с установленным видом разрешенного использования. Действующее земельное законодательство устанавливает правовой режим земель, который определяется целевым назначением земельного участка, состоящим из двух элементов:

- принадлежность земельного участка к определенной категории земель;
- принадлежность земельного участка к виду разрешенного использования применительно к соответствующей категории земель.

Нарушение одного из указанных элементов влечет нецелевое использование земельного участка и нарушение его правового режима, что образует состав административного правонарушения.

Сошин А.В. подробно рассказал об административных правонарушениях таких как:

- самовольное занятие земельного участка (статья 7.1 КоАП РФ);
- использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению (статья 8.8 КоАП РФ) и о размерах административных штрафов.

А.В.Сошин отметил, что осуществление проверок направлено на профилактику нарушений земельного законодательства, поиск и выявление лиц, незаконно и нерационально пользующихся землей.

За истекший период выявлено 44 факта нецелевого использования земельных участков. Муниципальными инспекторами направлены соответствующие уведомления.

Артём Викторович обратился ко всем присутствующим с предложением не дожидаться проверок и самим начать работу по приведению земельных участков в соответствие виду разрешенного использования.

Кроме того, он отметил, что на официальных сайтах всех поселений размещены Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) – документ, в котором содержится информация о зонах, на которых разделена конкретная земля.

РЕШИЛИ:

Информацию о типичных нарушениях, выявляемых при проведении муниципального земельного контроля принять к сведению, довести до заинтересованных лиц.

2. О государственной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.

Слушали: Каширя Ольгу Андреевну - специалиста муниципального центра поддержки предпринимательства Приморско-Ахтарского района.

О.А.Каширя рассказала о существующих формах и организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Финансовую поддержку предприниматели могут получить в Фонде микрофинансирования в виде микрозаймов. Микрозаймы предоставляются в сумме от 100,0 тыс. рублей до 3 000,0 млн. рублей сроком от 7 до 36 месяцев и процентной ставкой от 3,5% до 13,5 %, по 11 видам: «Старт», «Бизнес-оборот», «Бизнес-инвест», «Фермер», «Ремесленник», «НовоТех», Развитие и инновации», «Торговля», «Промышленник», «С/х кооператив», «Отельер».

За истекший период текущего года 14 предпринимателей района воспользовались услугами фонда микрофинансирования и получили микрозаймы на общую сумму 25 283,0 тыс. руб. («Фермер», «Бизнес-инвест» «Промышленник», «НовоТех»).

При недостаточной залоговой базе Фонд развития бизнеса Краснодарского края предоставляет поручительства предпринимателям по кредитам и банковским гарантиям. Предоставление поручительства осуществляется следующим образом:

- обращение в банк-партнера;
- привлечение поручительства в случае нехватки залоговой базы;
- принятие решения о предоставлении поручительства за 3-5 рабочих дней.

Центр координации поддержки экспорта предоставляет информационно-аналитическую, консультационную и организационную поддержку деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства края в сфере внешнеэкономической деятельности, содействует выходу на иностранные рынки, в том числе осуществляет:

- поиск бизнес-партнеров, продвижение товаров и услуг региональных компаний;
- организацию зарубежных деловых мероприятий (бизнес-миссии, выставки, форумы);
- обучение и повышение квалификации;
- сопровождение внешнеторговых сделок и экспертизу экспортных контрактов;
- переводческую деятельность.

Все услуги оказываются на безвозмездной основе.

Коворкинг-центр «Место действия» позволяет стартапам снизить издержки, связанные с ведением бизнеса, на самом сложном начальном этапе. Начинающие предприниматели получают бесплатные рабочие места, бесплатное правовое, бухгалтерское и информационное сопровождение.

Региональный центр инжиниринга предоставляет услуги субъектам малого и среднего предпринимательства для повышения их технологической готовности за счет разработки (проектирования) механизмов и технических процессов и обеспечения решения проектных, инженерных, технологических и организационно-внедренческих задач.

Центр поддержки предпринимательства предоставляет бесплатные консультации предпринимателям Краснодарского края по вопросам ведения бизнеса и физическим лицам, планирующим осуществление предпринимательской деятельности.

Более подробно Ольга Андреевна остановилась на деятельности муниципального центра поддержки предпринимательства.

РЕШИЛИ:

Полученную информацию принять к сведению, довести до заинтересованных лиц.

3. О проведении оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Слушали: Василенко Елену Александровну – ведущего специалиста отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Е.А.Василенко доложила, что оценка регулирующего воздействия (ОРВ) – это экспертиза нового или действующего нормативно-правового акта.

Оценка регулирующего воздействия проводится для того, чтобы найти оптимальный вариант решения задачи, лежащей в основе разработки акта, исключить избыточные административные нагрузки на бизнес и предотвратить

возникновение необоснованных расходов, как для бизнеса, так и для муниципалитета.

Основная роль ОРВ заключается в отсеке необдуманных и нецелесообразных решений на этапе принятия того или иного нормативно-правового акта, оценке того, достигает ли регулирование поставленных целей, а также в оценке возможных последствий нового регулирования.

Оценке регулирующего воздействия подлежат проекты нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Одним из элементов ОРВ является проведение публичных консультаций. В целях обеспечения максимального вовлечения заинтересованных сторон в процесс проведения оценки регулирующего воздействия и для организации публичных консультаций на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район созданы специализированные разделы «Оценка регулирующего воздействия» и «Экспертиза действующих нормативных правовых актов».

Елена Александровна отметила, что согласно рейтингу проведения ОРВ и экспертизы в муниципальных образованиях Краснодарского края по итогам 2016 и 2017 годов Приморско-Ахтарский район находится на «хорошем уровне».

Так, в течение 2017 года было проведено 3 ОРВ муниципальных нормативно-правовых актов, а по состоянию на 4 декабря 2018 года в рамках ОРВ подготовлены заключения по 6 нормативно-правовым актам.

В связи с этим, предлагаем бизнес-сообществу Приморско-Ахтарского района активно включиться в процесс проведения ОРВ, участвовать в публичных консультациях через оперативные каналы связи – Интернет и электронную почту и в случае наличия замечаний и предложений в ходе рассмотрения проекта нормативно-правового акта, направлять их в управление экономики и инвестиций.

РЕШИЛИ:

Полученную информацию принять к сведению, довести до заинтересованных лиц.

4. Новогоднее оформление объектов потребительской сферы, расположенных на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Слушали: Перепелица Андрея Евгеньевича – начальника отдела архитектуры и градостроительства управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

А.Е.Перепелица сообщил, в рамках расширенного совещания от 29 ноября 2018 года под председательством заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.А. Швеца по вопросу упорядочения работы объектов потребительской сферы на территории Краснодарского края в преддверии новогодних праздников необходимо организовать работу по

новогоднему оформлению объектов потребительской сферы на территории Приморско-Ахтарского района.

Департамент архитектуры и градостроительства краевого центра подготовил рекомендации по оформлению к Новому году фасадов, витрин и прилегающей территории предприятий и организаций потребительской сферы (магазинов, кафе, ресторанов и т. д.).

Рекомендации касаются цветового решения, сочетания фактур, материалов и подсветки. Конечно, мы никого не ограничиваем в выборе новогоднего декора. Но следование единой концепции позволит в итоге получить новогоднее убранство города, выдержанное в едином стиле, создать особую атмосферу, которая будет радовать горожан и дарить праздничное настроение.

Предлагаемая концепция новогоднего оформления включает использование в декоре преимущественно пяти цветов (белоснежный, светло-серый, серебряный, антрацит, золотой) в сочетании с бело-желтой подсветкой и текстурой дерева. При этом разработчики предлагают играть на контрасте - белого и черного, плотного и прозрачного, света и тени. Приветствуется декор, выдержанный в одной цветовой гамме, например, в белом цвете.

Еще одно интересное решение - использование в оформлении композиции из веток, покрытых искусственным снегом или подсвеченных огнями. Среди традиционных элементов новогоднего убранства, которые также рекомендовано использовать, - венки и различные композиции из искусственных еловых веток, всевозможные елочные украшения (шары, шишки, фонарики и т. д.).

Также можно творчески подойти и к внешнему виду главного новогоднего атрибута - ёлки. В презентации с рекомендациями представлены варианты елок из книг, подушек, подарочных пакетов и т. д.

Что касается подсветки, то наиболее предпочтительна светодиодная с огнями белого, теплого белого и желтого цветов. Не рекомендуются разноцветные гирлянды или сочетания гирлянд нескольких цветов в одном декоре.

Дополнительно сообщается, что крайне не рекомендуется оклеивание оконных поверхностей различными наклейками и аппликациями, а также нагромождение праздничной атрибутики.

РЕШИЛИ:

Полученную информацию принять к сведению, довести до заинтересованных лиц.

5. Рассмотрение обращений предпринимателей, поступивших в «ящик доверия».

Слушали: Осипцову Надежду Викторовну - начальника отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Н.В.Осипцова доложила, что в «Ящик доверия» обращений от субъектов предпринимательства не поступало.

Е.В. Галенко: вопросы повестки дня рассмотрены. Сейчас прошу выступить главного специалиста отдела экономики управления экономического развития и муниципальной собственности администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район – Светлану Анатольевну Клепикову.

С.А.Клепикова доложила, что в целях предотвращения распространения и сбыта алкогольной продукции среди несовершеннолетних, употребления ими спиртных напитков сотрудниками полиции проводятся мероприятия по выявлению лиц, реализующих алкогольную продукцию подросткам на территории Приморско-Ахтарского района.

За 11 месяцев 2018 года было выявлено 6 фактов продажи несовершеннолетними алкогольной продукции. По результатам проведенных проверок в отношении продавцов были составлены административные протоколы по части 2.1 статьи 14.16 КоАП РФ «Нарушение правил продажи этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции».

Светлана Анатольевна обратилась ко всем заинтересованным лицам и рекомендовала им провести разъяснительную беседу с продавцами и не допускать случаев нарушения закона.

Е.В. Галенко: Благодарю всех за участие в работе. На этом заседание Совета по предпринимательству закончено.

Заместитель председателя Совета

Секретарь

Е.В. Галенко

Н.В.Осипцова